



Karjalaisen Kulttuurin Edistämisseätiö

Karjalaisen Kulttuurin Edistämisseätiö (KKES) on vuonna 1950 perustettu yleishyödyllinen apurahasäätiö, jonka kotipaikka on Joensuu. Säätiömme tukee monimuotoisen karjalaisen kulttuurin säilymistä ja kehittymistä maassamme rahoittamalla tiedettä, taidetta ja kulttuuritoimintaa.

Haemme säätiölle **ISÄNNÖITSIJÄÄ** huolehtimaan kiinteistöomaisuudestamme.

Säätiökonserniin kuuluu kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöitä sekä lisäksi yksittäisiä asuinhuoneistoja. Isännöitsijä vastaa kiinteistöhallinnon monimuotoisista tehtävistä, kuten yhtiöiden talousarvioiden, tilinpäätöksen ja toimintakertomusten laatimisesta, liike- ja asuinhuoneistojen vuokrauksesta, rakennusten kunnon seurannasta sekä korjausrakennuttamisesta ja sen valvonnasta. Säätiössä työskentelee kiinteistöhoitaja, jonka työnohjaus myös kuuluu isännöitsijän tehtäviin.

Haemme aikaansaavaa, yhteistyökykyistä ja vastuuntuntoista isännöitsijää, jolta edellytämme vähintään AMK-tasoista tai vastaavaa pohjakoulutusta, kokemusta isännöintialalta ja ajokorttia. Lisäksi arvostamme

- taloushallinnon ja -suunnittelun osaamista (kustannuslaskenta, rahoitus selvitykset)
- hyviä vuorovaikutus-, ongelmanratkaisu- ja viestintätaitoja
- sujuvaa kielitaitoa (suomi, englanti)
- hyviä tietoteknisiä valmiuksia
- digitaalisten kiinteistöhallintaohjelmistojen (esim. Tampuuri) tuntemusta.

Tarjoamme mielenkiintoisen ja itsenäisen työtehtävän pienessä työyhteisössä sekä mahdollisuuden kehittyä kiinteistöomaisuuden jalostajana. Lisätietoja säätiöstä ks. <https://www.kkes.fi/>.

Toivomme, että isännöitsijä aloittaa tehtävässään 1.3.2024. Avustamme tarvittaessa asunnon löytämisessä.

Lisätietoja tehtävästä antaa

- hallituksen puheenjohtaja Marjatta Palander, puh. 046 537 3906, tavoitettavissa pe 17.11. klo 9–11 ja 16–18 sekä to 23.11. klo 9–11 ja 16–18.

Lähetähän CV:si ja hakemuksesi palkkatoiveineen **30.11.2023** mennessä sähköpostitse osoitteella satu.kokkonen@kkes.fi.